

Registo de Entrada

Proc.º Nº \_\_\_\_/201\_\_

Em \_\_\_\_/\_\_\_\_/201\_\_

O Func.º \_\_\_\_\_

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Sor

## PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA sobre obras de edificação

### Identificação do Requerente:

Nome/Designação: \_\_\_\_\_

Morada/sede: \_\_\_\_\_

Freguesia: \_\_\_\_\_ código postal: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

concelho \_\_\_\_\_

NIF n.º.: \_\_\_\_\_ B.I./ C. C. n.º \_\_\_\_\_ data de validade: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Telem n.º.: \_\_\_\_\_ Telef n.º.: \_\_\_\_\_, Email: \_\_\_\_\_

Vem na qualidade de (1) \_\_\_\_\_, do prédio (2) \_\_\_\_\_, composto de \_\_\_\_\_, situado em \_\_\_\_\_, na localidade de \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_, concelho de \_\_\_\_\_, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º \_\_\_\_\_ (Liv.º. \_\_\_\_\_ . Fls. \_\_\_\_\_) e inscrito na matriz sob o artigo \_\_\_\_\_, o qual confronta do norte com \_\_\_\_\_, sul \_\_\_\_\_, nascente \_\_\_\_\_ e do poente \_\_\_\_\_, pretendendo mandar construir no mesmo (3) \_\_\_\_\_

requerer a V. Ex.ª nos termos do art.º 14.º do decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redacção, se digne informá-lo da viabilidade do pretendido e de todos os condicionamentos a que está sujeita a construção, ou, em alternativa, do que é possível construir.

(1) Proprietário, locatário, etc.

(2) Urbano, rural ou misto.

(3) Indicar o que pretende construir.

Não sendo o proprietário do prédio, junto:

Certidão emitida pela Conservatória do registo predial.

Pede deferimento,

Ponte de Sor, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_

O (A) Requerente

\_\_\_\_\_

ESPAÇO RESERVADO AOS SERVIÇOS

Conferi a assinatura pelo B.I./C.C. nº \_\_\_\_\_, válido até \_\_/\_\_/\_\_. O Func.º \_\_\_\_\_

Pago pela fatura/Guia nº \_\_\_\_\_ em \_\_/\_\_/\_\_

(Anexo I a que se refere o n.º 1 do artigo 2.º da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)

## Elementos específicos da Informação Prévia

### II- n.º 9

#### No caso de obras de edificação:

- a) Quando a edificação esteja abrangida por operação de loteamento, indicação do respetivo procedimento administrativo; .....
- b) Projeto de arquitetura, incluindo plantas à escala de 1:500 ou superior, definindo a volumetria, alinhamento, altura da fachada e implantação da edificação, dos muros de vedação e das construções anexas; .....
- c) Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais; .....
- d) Planta com a definição das áreas de cedência destinadas à implantação de espaços verdes, equipamentos de utilização coletiva e infraestruturas viárias, acompanhada de quadros com as medições das áreas respetivas, exceto se não houver lugar a cedências para esses fins; .....
- e) Fotografias do imóvel sempre que se trate de obras de alteração, reconstrução, ampliação ou existam edificações adjacentes; .....
- f) Indicação da localização e dimensionamento das construções anexas, incluindo alçados a uma escala de 1:500 ou superior, para os efeitos previstos na alínea d) do n.º 4 do artigo 4.º do RJUE; .....
- g) Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução das obras de urbanização se conforma com o disposto no Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto –Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro; .....
- h) Plano de acessibilidades que apresente a rede de espaços e equipamentos acessíveis, acompanhado do termo de responsabilidade do seu autor que ateste que a execução da operação se conforma com o Decreto -Lei n.º 163/2006, de 8 de agosto, desde que inclua tipologias do seu artigo 2.º .....