

ATA NÚMERO 24, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE SOR REALIZADA EM 22/10/2025.-----

N.º de Registo: 4360427.-----

Data: 09/10/2025.-----

Reunião: Reunião Ordinária do dia 22/10/2025.-----

----- Presenças: Senhor Presidente da Câmara, Hugo Luís Pereira Hilário e Senhores Vereadores, Rogério Eduardo Correia da Silva Alves, Luís Manuel Jordão Serra, Ana Rosa Nunes Alves Mendes, Sérgia Marina Andrade Bettencourt Martins, Eduardo Miguel Oliveira Alves e Isidro Carvalho da Rosa.-----

----- Faltas: Não houve.-----

-----Início da reunião: Nove horas e trinta minutos (09H:30M).-----

----- Verificada a existência de Quórum, foi declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara, Hugo Luís Pereira Hilário. -----

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.-----

Compareceram na reunião a Sr.ª Professora Rosária Campos, coordenadora do projeto Sem Sombras/ Jovens e Igualdade e outras Economias do Agrupamento de Escolas de Ponte de Sor com os seus respetivos discentes do projeto, com o objetivo de agradecer a colaboração e apoio dado pelo Município a esta iniciativa.-----

O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em nome de todo o Executivo Municipal, agradeceu à Sr.ª Professora Rosária Campos, o empenho e a dedicação empregue neste projeto, bem como, a todos aqueles que o tornaram possível com a sua dedicação e empenho, engrandecendo também, o espírito de iniciativa e a adesão dos mais jovens a este tipo de projetos, que muito contribuem para o crescimento de uma consciência cívica, baseada na igualdade e pelo respeito dos valores democráticos na nossa sociedade. -----

-----Não havendo outros assuntos a tratar no Período de Antes da Ordem do Dia, entrou-se de seguida no Período da Ordem do Dia.-----

II - PERÍODO DA ORDEM DO DIA.-----

1. SERVIÇO: TESOURARIA.-----

Ponto 1.1	N.º de Registo	22828	Data	16/10/2025	Processo	2025/150.20.404/27
-----------	----------------	-------	------	------------	----------	--------------------

Assunto: Situação Financeira do Município - Resumo Diário Tesouraria de 15/10/2025. -----

Serviço Proponente: 11217 DFP TESOURARIA

Proposta:

Tomar conhecimento da situação financeira do Município, através do Resumo Diário Tesouraria nº 197/2025, do dia 15/10/2025, sendo que em resumo, o Total de Disponibilidades é de 8.417.616,88€, as Operações Orçamentais é de 8.238.585,88 e as Operações não Orçamentais é de 179.031,00€. -----

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da situação financeira do Município, referente ao Resumo Diário de Tesouraria nº 197/2025, do dia 15/10/2025, sendo que em resumo, o Total de Disponibilidades é de 8.417.616,88€, as Operações Orçamentais são de 8.238.585,88 e as Operações não Orçamentais são de 179.031,00€. -----

2. SERVIÇO: DFP CONTRATAÇÃO PÚBLICA.-----

Ponto 2.1	N.º de Registo	22655	Data	13/10/2025	Processo	2025/300.10.005/1675
-----------	----------------	-------	------	------------	----------	----------------------

Assunto:

Aquisição de um Veículo Elétrico de Caixa Aberta e Guincho para Recolha e Transporte de Contentores.-----

Serviço Proponente: 132112 DFP CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Proposta:

1- Ratificar a decisão do Sr. Presidente datada de 10/10/2025 que concordou com os esclarecimentos e autorizou dar conhecimento aos interessados. -----

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou ratificar a decisão do Sr. Presidente datada de 10/10/2025 que concordou com os esclarecimentos e autorizou dar conhecimento aos interessados relativamente à aquisição de um Veículo Elétrico de Caixa Aberta e de um Guincho para Recolha e Transporte de Contentores. -----
Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

3. SERVIÇO: DAF – TAXAS E LICENÇAS.-----

Ponto 3.1	N.º de Registo	22841	Data	16/10/2025	Processo	2025/450.10.215/94
-----------	----------------	-------	------	------------	----------	--------------------

Assunto: Jantar Convívio com animação noturna - Solago Investimentos Turísticos.-----

Serviço Proponente: 132115 DFP Taxas e Licenças

Proposta: Ratificar a decisão do Senhor Presidente, Hugo Luís Pereira Hilário, que consistiu em autorizar a emissão da Licença Especial de Ruído à Solago Investimentos Turísticos, SA, destinada à realização de um jantar convívio com animação nos dias dezoito (18) e dezanove (19) do corrente mês no seguinte horário: -----

Dia dezoito (18) das vinte e duas horas (22:00) às vinte e quatro horas (24:00) e dia dezanove (19) das zero horas (00:00) às quatro horas (04:00), na Estrada Nacional número dois (2), ao quilómetro quatrocentos e cinquenta e nove (459) em Montargil, mediante o pagamento da taxa prevista no Regulamento e Tabela de Taxas Municipais do Município de Ponte de Sor. -----

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou ratificar a decisão do Senhor Presidente, Hugo Luís Pereira Hilário, que consistiu em autorizar a emissão da Licença Especial de Ruído à Solago Investimentos Turísticos, SA, destinada à realização de um jantar convívio com animação nos dias dezoito (18) e dezanove (19) do corrente mês no seguinte horário: -----

Dia dezoito (18) das vinte e duas horas (22:00) às vinte e quatro horas (24:00) e dia dezanove (19) das zero horas (00:00) às quatro horas (04:00), na Estrada Nacional número dois (2), ao quilómetro quatrocentos e cinquenta e nove (459) em Montargil, mediante o pagamento da taxa prevista no Regulamento e Tabela de Taxas Municipais do Município de Ponte de Sor. -----

Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

4. SERVIÇO: DPGU – DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA.-----

Ponto 4.1	N.º de Registo	22431	Data	09/10/2025	Processo	2025/300.40.503/59
-----------	----------------	-------	------	------------	----------	--------------------

Assunto: Reabilitação urbana - Benefícios Fiscais/Vistoria para determinação do nível de conservação do imóvel sito na Avª Manuel Pires Filipe nº 8 em Ponte de Sor, União

de Freguesias de Ponte de Sor, Tramaga e Vale de AÇor, concelho de Ponte de Sor--

Serviço Proponente: 1511121 DPGU Apoio Administrativo

Proposta:

Aprovar a ficha de avaliação com o nível de conservação correspondente e emitir a respetiva declaração e notificar o requerente do parecer técnico. -----

DELIBERAÇÃO

Relativamente à reabilitação urbana - Benefícios Fiscais/Vistoria para determinação do nível de conservação do imóvel sito na Avª Manuel Pires Filipe nº 8 em Ponte de Sor, União de Freguesias de Ponte de Sor, Tramaga e Vale de AÇor, concelho de Ponte de Sor, a Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou aprovar a ficha de avaliação com o nível de conservação correspondente e emitir a respetiva declaração e notificar o requerente do parecer técnico. -----
Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

Ponto 4.2	N.º de Registo	22419	Data	09/10/2025	Processo	2025/450.30.003/316
------------------	-----------------------	--------------	-------------	-------------------	-----------------	----------------------------

Assunto:

Certidão de constituição de compropriedade do prédio sito no Chaparral Vale de AÇor, união de freguesias de Ponte de Sor, Tramaga e Vale de AÇor, concelho de Ponte de Sor e inscrito na respetiva matriz sob o artº 110 Seção G G1.-----

Serviço Proponente: 1511121 DPGU Apoio Administrativo

Proposta:

Deverá ser emitido parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio pretendida, (três quotas indivisas, duas de 1/17 e uma de 15/17) dele constando que da mesma, não resulta qualquer indício de que seja violado o regime legal dos loteamentos urbanos atualmente em vigor. Certificar nos termos requeridos. -----

DELIBERAÇÃO

Relativamente à Certidão de constituição de compropriedade do prédio sito no Chaparral - Vale de AÇor, União de Freguesias de Ponte de Sor, Tramaga e Vale de AÇor, concelho de Ponte de Sor e inscrito na respetiva matriz sob o artº 110 Seção G G1, a Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio pretendido, (três quotas indivisas, duas de 1/17 e uma de 15/17) dele constando que da mesma, não resulta qualquer indício de que seja violado o regime legal dos loteamentos urbanos atualmente em vigor. Certificar nos termos requeridos. ----
Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

5. SERVIÇO: DPOMA – DIVISÃO DE PROJETOS, OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE.-----

Ponto 5.1	N.º de Registo	22708	Data	14/10/2025	Processo	2025/300.10.001/56
Assunto:	Empreitada de Centro de Acolhimento de Serviço a Municípes - Substituição de Coberturas e Reparação de Paredes e Pavimentos Pedido de Prorrogação de Prazo para Apresentação de Caução / Construções Silvano Santos, Unipessoal, Lda. -----					
Serviço Proponente:	1521121 DPOMA Apoio Administrativo					
Proposta:	Autorizar a prorrogação de prazo, para entrega de caução para a empreitada de “Centro de Acolhimento de Serviço a Municípes - Substituição de Coberturas e Reparação de Paredes e Pavimentos”, pedida pela empresa adjudicatária Construções Silvano Santos, Unipessoal, Lda., devendo ser concedida a prorrogação por mais dez dias, conforme legalmente estipulado no n.º 1 do artigo 90.º do CCP, e nos termos da informação jurídica prestada. -----					
DELIBERAÇÃO	A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou autorizar a prorrogação de prazo, para entrega de caução para a empreitada de “Centro de Acolhimento de Serviço a Municípes - Substituição de Coberturas e Reparação de Paredes e Pavimentos”, pedida pela empresa adjudicatária Construções Silvano Santos, Unipessoal, Lda., devendo ser concedida a prorrogação por mais dez dias, conforme legalmente estipulado no n.º 1 do artigo 90.º do CCP, e nos termos da informação jurídica prestada. ----- Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----					
Ponto 5.2	N.º de Registo	22768	Data	15/10/2025	Processo	2025/450.10.213/120
Assunto:	Pedido de Autorização para Abertura e Tapamento de Vala para Execução de Pedido de Ligação à Rede na Praça da República, 12 - A em Ponte de Sor. -----					
Serviço Proponente:	1521121 DPOMA Apoio Administrativo					
Proposta:	Autorizar a realização dos trabalhos de Abertura e Tapamento de Vala para Execução de Pedido de Ligação à Rede na Praça da República, 12 – A – Ponte de Sor, à Senhora Maria Joaquina Santos Aires Esteves, salvaguardando a correta reposição dos pavimentos. -----					
DELIBERAÇÃO	A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em consideração a proposta apresentada,					

deliberou autorizar a realização dos trabalhos de abertura e tapamento de vala para execução de pedido de ligação à rede na Praça da República, 12 – A em Ponte de Sor, à Senhora Maria Joaquina Santos Aires Esteves, salvaguardando a correta reposição dos pavimentos. -----
Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

Ponto 5.3	N.º de Registo	22772	Data	15/10/2025	Processo	2025/450.10.213/121
-----------	----------------	-------	------	------------	----------	---------------------

Assunto: Pedido de Autorização para Estacionamento junto aos Abrigos dos Regantes.-----

Serviço Proponente: 1522114 Mobilidade, Trânsito e Segurança Rodoviária

Proposta: Autorizar o Clube de Vela e Canoagem de Montargil para procederem ao estacionamento junto aos Abrigos dos Regantes, no máximo, de cinco (5) viaturas em simultâneo (das 11 referidas em anexo): -----
16-62-XB; 55-66-ZG; 37-ZL-76; 25-40-UM; 92-PJ-03; 26-UO-32; 95-51-NL; TT-57-81; 76-XU-91; 17-26-HG; 03-NM-37. -----

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento e tendo em consideração a proposta apresentada, deliberou autorizar o Clube de Vela e Canoagem de Montargil para proceder ao estacionamento junto aos Abrigos dos Regantes, no máximo, de cinco (5) viaturas em simultâneo (das 11 referidas em anexo): -----
16-62-XB; 55-66-ZG; 37-ZL-76; 25-40-UM; 92-PJ-03; 26-UO-32; 95-51-NL; TT-57-81; 76-XU-91; 17-26-HG; 03-NM-37. -----
Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

-----Após analisada por todos os Senhores Vereadores e de acordo com o número três (3), do artigo quinquagésimo sétimo (57.º), da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze (75/2013), de doze (12) de setembro e também do número quatro (4), do artigo sexto (6.º), do Regimento da Câmara Municipal, a Ata da respetiva Reunião Ordinária, é colocada à votação para produzir efeitos imediatos.-----

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade, com sete votos a favor.-----

-----E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, Hugo Luís Pereira Hilário, deu por encerrada a reunião, quando eram onze e dez minutos, do que para constar se lavrou a presente Ata, e eu, Luís Filipe Tavares Margalho, Assistente Técnico, nomeado para o efeito, a redigi e vou assinar, junto com o Senhor Presidente da Câmara, Hugo Luís Pereira Hilário.-----

O Presidente da Câmara

Hugo Luís Pereira Hilário

O Secretário

Luís Filipe Tavares Margalho