

Registo de Entrada

Proc.º N.º ____/201__

Em ____/____/201__

O Func.º _____

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Sor

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO NO ÂMBITO DO IFRRU 2020

Identificação do Requerente:

Nome/Designação: _____,

Morada/sede: _____, n.º _____, _____º andar,

Freguesia: _____ código postal: _____ - _____

Concelho: _____,

NIF n.º.: _____ B.I./ C. C. n.º _____ data de validade: ____/____/____,

Telem n.º.: _____ Telef.º.: _____, Email: _____,

Objeto da Operação:

Pédio descrito na Conservatória do Registo Predial de _____ e inscrito na matriz sob o artigo _____ da freguesia de _____

Exposição do Pedido:

Para efeitos da Resolução do Conselho de Ministros n.º 52-A/2015, de 23 de Julho, da qual resultou a definição, gestão, acompanhamento e execução do IFRRU 2020, requer-se emissão de Parecer Prévio Vinculativo, para efeitos de financiamento da obra acima referida.

Anexos:

Com processo camarário, pedido de licença, comunicação prévia ou pedido de informação prévia n.º ____/____.

Sem processo camarário:

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou de atribuição de poderes necessários para agir em sua representação ou de atribuição de poderes necessários para agir em sua representação (Certidão a Conservatória do Registo Predial, Caderneta Predial, procuração, etc.)

- Memória descritiva da intervenção (deverá ser explícito, entre outras questões de carácter mais descritivo, que se trata de uma **reabilitação integral**, inserida nas tipologias previstas nos **quadros 1 e 2**, em anexo)
- Elemento comprovativo em como o edifício possui idade igual ou superior a **30 anos**, caso contrário deverá ser solicitada uma vistoria para verificação do nível de conservação do edifício que deverá ser igual ou inferior a dois
- Documento com estimativa do custo total da obra
- Calendarização da execução da obra (com estimativa do prazo e fim dos trabalhos)
- Fotografias do imóvel
- Caderneta Predial atualizada
- Certidão da Conservatória do registo Predial atualizada
- Planta de localização simplificada.

Pede deferimento,

Ponte de Sor, _____ de _____ de 201__

O (A) Requerente

ESPAÇO RESERVADO AOS SERVIÇOS

Conferi a assinatura pelo B.I./C.C. nº _____, válido até ____/____/____. O Func.º _____

Pago pela Fatura/Guia nº _____, em ____/____/____